##### **PREZYDENT MIASTA OSTROWA WIELKOPOLSKIEGO**

*działając zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz.1990 z późn. zm.)*

*podaje do wiadomości*

***W Y K A Z***

*nieruchomości gruntowej przeznaczonej do wydzierżawienia, położonej w Ostrowie Wielkopolskim przy ulicy Widok*

|  |  |
| --- | --- |
| ***Nr działki, nr arkusza mapy,******nr obrębu,******nr księgi wieczystej***  | * ***część działki nr 4/3*** *z arkusza mapy* ***nr 1,***

*obręb* ***nr*** ***0142,**** *zapisana w księdze wieczystej* ***KZ1W/00038828/3***

 |
| ***Powierzchnia (m2)*** |  ***890 m2*** |
| ***Położenie*** | ***Ostrów Wielkopolski – ul.Widok*** |
| ***Opis nieruchomości,******cel umowy*** | * *Część nieruchomości gruntowej, przez którą przebiega*

 *rów położona w bezpośrednim sąsiedztwie prywatnej* *posesji* * *Część działki nr 4/3 zostanie*

*wydzierżawiona z przeznaczeniem na*  ***teren zieleni*** |
| ***Termin umowy*** |  ***do 3 lat (od 07.05.2021 r. do 06.05.2024 r.)***  |
| ***Wysokość czynszu (zł)*** | * ***230,00 zł +podatek VAT w obowiązującej stawce***

***w stosunku rocznym**** *aktualizacja w przypadku zmiany stawek czynszu*

 *Zarządzeniem Prezydenta Miasta Ostrowa Wielkopolskiego* |
| ***Termin wnoszenia opłat*** | * ***w terminie 1 miesiąca od daty zawarcia umowy za***

 ***rok dzierżawny (okres rozliczeniowy ) –*** ***od 07.05.2021 r. do 06.05.2022 r. ;**** ***za każdy kolejny rok dzierżawny (okres rozliczeniowy)–***

***począwszy od 2022 r. – w terminie do 30 września***  |
| ***Informacja o przeznaczeniu******do wydzierżawienia*** | *Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek****dotychczasowego dzierżawcy*** |

 *Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Ostrowie Wielkopolskim w terminie*

 *od dnia 07.04.2021 r. do dnia 28.04.2021 r.*

Z up. Prezydenta Miasta

 / ... /

 Krystian Kaczmarek

 Dyrektor Wydziału

 Administracji Przestrzennej