##### **PREZYDENT MIASTA OSTROWA WIELKOPOLSKIEGO**

*działając zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz.1990 z późn. zm.)*

*podaje do wiadomości*

***W Y K A Z***

*nieruchomości gruntowej przeznaczonej do wydzierżawienia, położonej w Ostrowie Wielkopolskim przy ulicy Widok*

|  |  |
| --- | --- |
| ***Nr działki, nr arkusza mapy,***  ***nr obrębu,***  ***nr księgi wieczystej*** | * ***część działki nr 4/3*** *z arkusza mapy* ***nr 1,***   *obręb* ***nr*** ***0142,***   * *zapisana w księdze wieczystej* ***KZ1W/00038828/3*** |
| ***Powierzchnia (m2)*** | ***890 m2*** |
| ***Położenie*** | ***Ostrów Wielkopolski – ul.Widok*** |
| ***Opis nieruchomości,***  ***cel umowy*** | * *Część nieruchomości gruntowej, przez którą przebiega*   *rów położona w bezpośrednim sąsiedztwie prywatnej*  *posesji*   * *Część działki nr 4/3 zostanie*   *wydzierżawiona z przeznaczeniem na*  ***teren zieleni*** |
| ***Termin umowy*** | ***do 3 lat (od 07.05.2021 r. do 06.05.2024 r.)*** |
| ***Wysokość czynszu (zł)*** | * ***230,00 zł +podatek VAT w obowiązującej stawce***   ***w stosunku rocznym***   * *aktualizacja w przypadku zmiany stawek czynszu*   *Zarządzeniem Prezydenta Miasta Ostrowa Wielkopolskiego* |
| ***Termin wnoszenia opłat*** | * ***w terminie 1 miesiąca od daty zawarcia umowy za***   ***rok dzierżawny (okres rozliczeniowy ) –***  ***od 07.05.2021 r. do 06.05.2022 r. ;***   * ***za każdy kolejny rok dzierżawny (okres rozliczeniowy)–***   ***począwszy od 2022 r. – w terminie do 30 września*** |
| ***Informacja o przeznaczeniu***  ***do wydzierżawienia*** | *Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek*  ***dotychczasowego dzierżawcy*** |

*Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Ostrowie Wielkopolskim w terminie*

*od dnia 07.04.2021 r. do dnia 28.04.2021 r.*

Z up. Prezydenta Miasta

/ ... /

Krystian Kaczmarek

Dyrektor Wydziału

Administracji Przestrzennej